



# РОСРЕЕСТР

Федеральная служба  
государственной регистрации,  
кадастра и картографии  
Управление Росреестра  
по Ленинградской области

## ПРЕСС-РЕЛИЗ

### **Как вернуть госпошину, если Вы передумали совершать сделку с недвижимостью?**

Лужский отдел Управления Росреестра по Ленинградской области разъясняет жителям Лужского района, что если заявителем государственная пошлина за государственную регистрацию права или сделки с недвижимым имуществом была внесена в банк с ошибкой, то ему необходимо подать в МФЦ заявление об уточнении платежа.

В другом случае, если вы передумали совершать юридически значимые действия (покупать-продавать и т.д.), то тогда надо написать заявление о возврате госпошины. В случае, когда ее нужно вернуть в полном размере, то к заявлению необходимо приложить подлинные платежные документы, а если она подлежит возврату частично – их копии. Заявление о возврате излишне уплаченной суммы государственной пошлины может быть подано в течение трех лет со дня уплаты. Госпошина будет перечислена на лицевой счет плательщика в течение одного месяца со дня подачи заявления о возврате.

Всю информацию о размерах государственной пошлины за осуществление регистрационных действий с недвижимым имуществом и платы за предоставление сведений из ЕГРН можно найти на портале Росреестра [www.rosreestr.ru](http://www.rosreestr.ru)