



# РОСРЕЕСТР

Федеральная служба  
государственной регистрации,  
кадастра и картографии  
Управление Росреестра  
по Ленинградской области

## ПРЕСС-РЕЛИЗ

### **Воспользуйтесь «Личным кабинетом правообладателя» Росреестра!**

Управление Росреестра по Ленинградской области напоминает жителям 47 региона, что на сайте Росреестра ([www.rosreestr.ru](http://www.rosreestr.ru)) функционирует сервис «Личный кабинет правообладателя», обеспечивающий безопасность прав на недвижимость, позволяющий получать информацию об объектах недвижимого имущества. Именно этот сервис является востребованным и необходимым для правообладателей объектов недвижимости.

Воспользовавшись «личным кабинетом» собственник может в режиме реального времени получить актуальную информацию о принадлежащих ему объектах недвижимого имущества: вид объекта, его кадастровый номер, адрес, площадь, кадастровая стоимость, доля в праве собственности и пр. собственности и прочее, а также посмотреть расположение объекта недвижимости на «Публичной кадастровой карте».

Главным преимуществом «Личного кабинета правообладателя» является значительное упрощение доступа к получению услуг Росреестра в электронном виде. С помощью сервиса граждане могут, не выходя из дома и не затрачивая время на дорогу, подать заявления на регистрацию прав и (или) кадастровый учет. В «Личном кабинете» реализована возможность проверки статуса заявления, проверка электронной подписи и электронного документа.

Через «Личный кабинет» заявителям доступно получение ключа доступа к сведениям ФГИС ЕГРН (Минимально пакет выписок из ЕГРН -100 выписок, стоит 400 рублей). Сведения из ЕГРН предоставляются в режиме-онлайн в максимально короткие сроки.

Также, правообладатели могут подать заявление о внесении в ЕГРН записи о невозможности проведения любых действий с недвижимостью правообладателя без его личного участия, и получать уведомления об изменениях характеристик объектов недвижимости, о наложении или прекращении арестов, обременениях права.

Управление Росреестра напоминает, что работа с «Личным кабинетом правообладателя» доступна после регистрации на портале государственных услуг [www.gosuslugi.ru](http://www.gosuslugi.ru) и подтверждения личности в центрах обслуживания заявителей.