



ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ
ЛУЖСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

А Д М И Н И С Т Р А Ц И Я
ЗАКЛИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

От 20 мая 2019 г. № 27

О задачах по подготовке объектов
жилищно-коммунального хозяйства
к осенне-зимнему периоду 2019-2020 гг.

В соответствии с распоряжением Правительства Ленинградской области от 6 мая 2010 года № 211-р «О задачах по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства Ленинградской области к осенне-зимнему периоду», распоряжением главы администрации Лужского муниципального района № 348-р от 22.04.2019г. «О задачах по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства к осенне-зимнему периоду 2019-2020гг.», в целях обеспечения своевременной подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства Заклинского сельского поселения к бесперебойной работе в осенне-зимний период 2019-2020 гг.:

1. Утвердить состав комиссии по проверке подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы к работе в осенне-зимний период 2019-2020 гг. (далее комиссия) (приложение).

2. Комиссии:

2.1. Организовать на территории поселения контроль за ходом выполнения работ на объектах теплоснабжения, электроснабжения, водоснабжения и водоотведения, независимо от ведомственной подчиненности, подготовкой резервных источников электроэнергии и созданием нормативных запасов топлива.

2.2. Ежемесячно проводить заседания по результатам текущего контроля подготовки к работе в осенне-зимний период 2019-2020 гг.

3. Рекомендовать руководителям МУП «Районное жилищное коммунальное хозяйство», ООО «Управляющая компания Заклинье»:

3.1. Провести осмотр зданий и сооружений социальных объектов, жилищного фонда, инженерных коммуникаций с целью выявления недостатков отопительного сезона 2018-2019 гг. По результатам осмотра составить дефектные ведомости и пояснительные записки к ним.

3.2. Разработать и утвердить комплексные планы подготовки объектов жилищно- коммунального хозяйства, топливно-энергетического комплекса и социальной сферы к отопительному сезону в соответствии с показателями статистического отчета по форме №1-ЖКХ (зима) с учетом итогов предыдущего отопительного сезона, уделив особое внимание анализу нарушений, допущенных при эксплуатации систем жизнеобеспечения.

3.3. Организовать производство ремонтных работ по подготовке к работе систем уличного освещения. Эксплуатацию уличного освещения начать не позднее 01 августа.

3.4. До 01 октября 2019 года пройти подготовку, переподготовку и аттестацию кадров ответственным работникам.

3.5. Обеспечить до 15 сентября 2019 года готовность жилищного фонда объектов социальной сферы и инженерной инфраструктуры к работе в зимних условиях, оформив паспорта готовности.

3.6. Организовать с 15 сентября 2019 года и до начала отопительного сезона опробование систем теплоснабжения.

3.7. По результатам опробования котельных и систем теплоснабжения не позднее 1 ноября, а жилых домов и объектов социальной сферы - не позднее 15 сентября оформить акты проверок и паспорта готовности к отопительному сезону предприятий жилищно-коммунального и топливно-энергетического комплекса, жилых домов и объектов социальной сферы.

3.8. Проверить укомплектованность подразделений жилищно-коммунального хозяйства техникой и нормативным запасом материалов для оперативного выполнения аварийно-восстановительных работ.

3.9. Уточнить с соответствующими службами до 25 июня 2019 года порядок ликвидации аварийных ситуаций в системах электро- и теплоснабжения с учетом взаимодействия тепло-, электро-, топливо- и водоснабжающих организаций, потребителей, жилищных, ремонтно-строительных, транспортных организаций и других служб.

3.10. Утвердить до 25 июня 2019 года расчеты допустимого времени устранения аварийных нарушений в работе систем отопления жилых домов.

3.11. Провести до 15 сентября 2019 года пробное включение резервных источников электроснабжения на социально значимых объектах.

3.12. Уточнить до 15 августа 2019 года схемы оповещения и взаимодействия служб при ликвидации аварийных ситуаций на объектах жизнеобеспечения населения, содействовать заключению организациями жилищно-коммунального хозяйства соглашений с ведомствами, имеющими возможность оказания помощи специальной техникой и аттестованным персоналом.

3.13. В третьем квартале 2019 года организовать проверку готовности аварийных бригад и проведение учений, тренировок оперативно-диспетчерских, аварийно-восстановительных служб по ликвидации аварий на объектах жилищно-коммунального хозяйства.

3.14. Обеспечить в установленном порядке работу по взысканию задолженности с потребителей жилищно-коммунальных услуг.

3.15. Обеспечить нормативный запас топлива до 01 октября 2019г.

4. Опубликовать на сайте поселения ход подготовки объектов к осенне-зимнему периоду 2019-2020 гг.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации Заклинского сельского поселения Баранова Олега Александровича.

6. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня подписания.

Глава администрации
Заклинского сельского поселения



С.В. Сомихин

Разослано: АО «Газпром теплоэнерго»; ООО «Петербургтеплоэнерго»; ООО «Лужское тепло»; МУП «Районное ЖКХ»; ООО «Управляющая компания Заклинье», прокуратура; отдел ЖКХ и транспорта Лужского муниципального района, ОАО «Ленэнерго» КЭС.

СОСТАВ

межведомственной комиссии по подготовке объектов
жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы
к работе в осенне-зимний период 2019-2020 гг.

Председатель комиссии:

Сомихин Сергей Владиславович - глава администрации Заклинского сельского поселения.

Заместитель председателя комиссии:

Баранов Олег Александрович - заместитель главы администрации Заклинского сельского поселения.

Секретарь комиссии:

Гапонюк Юлия Викторовна - заведующий сектором администрации Заклинского сельского поселения.

Члены комиссии:

1. Рыжко Светлана Ивановна — главный бухгалтер администрации Заклинского сельского поселения.
2. Петрук Иван Николаевич –директор МУП «Районное жилищное коммунальное хозяйство».
3. Васильев Николай Николаевич – начальник котельной ООО «Лужское тепло» (д. Турово).
4. Кирпичников Олег Вениаминович- директор ООО «Управляющая компания Заклинье».